



PRÉAVIS MUNICIPAL N° 07 / 2018 - 2019 AU CONSEIL GÉNÉRAL DE VICH

Demande de crédit de CHF 40'000 pour l'installation d'un système d'accès
par clés électroniques des bâtiments communaux

Monsieur le Président,
Mesdames et Messieurs les Conseillères et Conseillers,

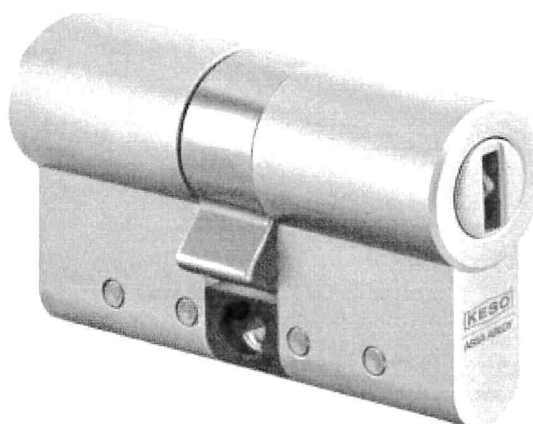
1. Préambule

Au fil des ans, l'accès aux différents bâtiments communaux devient de plus en plus problématique par la perte de clés ou par manque de communication lors du transfert de celles-ci. De plus, l'arrivée de notre nouveau bâtiment multifonction ne fera qu'accentuer ce problème.

Forte de ce constat, la Municipalité a décidé de ne pas poursuivre la méthode conventionnelle de verrouillage par cylindre mécanique et d'équiper tous les bâtiments communaux par des serrures et des clés électroniques.

2. Projet

Chaque porte sera équipée d'un cylindre programmable pour n'autoriser l'accès qu'à des clés bien déterminées durant des plages horaires définies. Ces clés sont programmables individuellement pour chaque utilisateur.



Les avantages du système sont :

- ✓ Clé unique pour chaque utilisateur permettant, en fonction de la programmation, d'ouvrir les locaux désirés
- ✓ Programmation des clés par l'administration communale, pas de recours à un mandataire externe
- ✓ Pas de modifications des portes
- ✓ Pas de câblage et de batteries dans les portes, alimentation dans la clé
- ✓ Réduction des frais d'exploitation (perte de clés, changement des batteries)
- ✓ Vu d'ensemble des utilisateurs des locaux compte tenu de l'enregistrement des accès
- ✓ Sécurité renforcée par la centralisation des droits d'accès.

3. Coûts

Pour la réalisation de ces travaux, la Municipalité s'est approchée d'un fournisseur spécialisé dans ces concepts de mise en passe de bâtiments communaux.

Le devis couvre les bâtiments suivants :

Bâtiment communal, Place Marcel Poncet 1
Bâtiment communal, Place Marcel Poncet 3
Appartements location, Place Marcel Poncet 5
Appartements location – commerce, Route de Begnins 1
Eglise
Grande salle – UAPE – appartement, Grand'Rue 6
Collège
Voirie
Centre de tri
Stations de pompage
Abri PC

Tableau des coûts :

Description	Quantité	Montant
Cylindres électroniques y compris pose	87	28'332
Clés électroniques	56	2'337
Main d'œuvre pour installation des composants	1	2'550
Logiciel de gestion, installation, formation	1	1'640
Sous-total		34'859
TVA 7.70 %		2'684
Divers et imprévus (7 %)		2'457
TOTAL TTC		40'000

Nouvelles charges annuelles de fonctionnement

Cet investissement sera financé par la trésorerie courante et l'amortissement effectué en une seule fois par un prélèvement sur le fonds de réserve « rénovation bâtiments communaux 9281.00 ».

Le contrôle des cylindres et batteries sera fait par nos employés communaux. La pile standard intégrée (CR2032) couvre environ 30'000 cycles (durée de service environ 3 ans). Quant aux clés électroniques (CHF 52.-/pce), quel que soit le bâtiment, leur remplacement sera financé par les cautions retenues aux personnes qui les auront perdues.

Les coûts concernant les cylindres du bâtiment multifonction seront couverts par le crédit de construction dudit bâtiment.

4. Conclusion

Au vu de ce qui précède, la Municipalité vous prie, Monsieur le Président, Mesdames et Messieurs les Conseillères et Conseillers, de bien vouloir prendre les décisions suivantes :

Le Conseil général de Vich

- vu le préavis municipal N° 07 / 2018 - 2019
- oui le rapport de la Commission des bâtiments
- oui le rapport de la Commission des finances
- considérant que cet objet a été porté à l'ordre du jour

décide

- d'accorder le crédit de CHF 40'000 pour l'installation d'un système d'accès par clés électroniques des bâtiments communaux
- d'accepter le financement par un prélèvement sur le fonds de réserve « rénovation bâtiments communaux 9281.00 ».

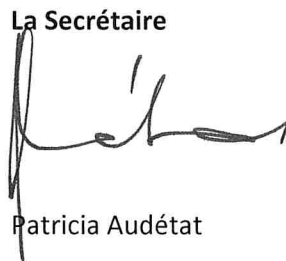
Préavis adopté par la Municipalité dans sa séance du 30 avril 2019.

Le Syndic


Michel Burnand

AU NOM DE LA MUNICIPALITE



La Secrétaire


Patricia Audétat

Bâtiments, Municipal responsable : Jean-Claude Bissat