


# PLAN DE SITUATION DRESSÉ POUR ENQUÊTE COMMUNE DE VICH

Plan n° 5 Parcelle n°198  
Propriété commune: HEINIGER Theophil William (HEINIGER), BOIS Béatrice (HEINIGER),  
FAVRE Mélissa (MICHELETTI)  
Promis vendu à Movito S.à r.l, Arzier-Le Muids  
**Démolition des bâtiments ECA N°190/261, construction de 2 villas de 2 appartements  
Minergie, jumelées par les garages, avec 2 couverts à voitures  
pour un total de 4 places et 1 place visiteur**

<b>Echelle 1:500</b>	<b>Désignations cadastrales de la parcelle n° 198 :</b>
Coordonnées moyennes : E = 2°509'030 N = 1°142'540	Habitation n° 190 95 m²
Altitude moyenne : env. 445 m	Jardin 1'518 m²
Affectation du sol : Zone d'habitation faible densité (villas)	Bâtiment (Station transformatrice et garage n° 261) 29 m²
Degré de sensibilité au bruit : II	1'642 m²
Secteur de protection des eaux : Au	Mention :
Note au recensement architectural : Aucune	(C) Exécuteur testamentaire ID : 2024/000909
La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF	Servitudes :
Géodonnées © Etat de Vaud	(D) Canalisations(s) d'égout et puits perdu ID : 2004/014520
	(C) Usage de local et passage à pied et pour tous véhicules ID : 2004/014766
	Usage d'une station transformatrice
	Passage à pied et pour tous les véhicules


**Signatures :**


















Les propriétaires : 

L'architecte : ATELIER 94 ARCHITECTURE SA  
Case postale 36  
1273 Arzier-Le Muids  
022 366 66 66  
www.atelier94.ch

Promettant-acquéreur: MOVITO SARL  
Case postale 36  
1273 Arzier-Le Muids  
022 366 66 66

L'ingénieur géomètre breveté : Loïc Hamel



<b>Sceaux communaux :</b>	<b>Légende :</b>
 Bâtiments projetés	 Escaliers projetés
 Lucarnes projetées	 Panneaux photovoltaïques projetés
 Terrasses projetées / Surface filtrante	 Places de parc projetées
 Couvert projeté	 Places vélos projetées
 Accès projeté / Surface filtrante	 Arbre à planter / abattre
 A démolir	 PAC air/eau projetées
 Exutoires de fumées projetés	 Flux d'air
 Toitures projetées	 EC et EU projetées
	 EC et EU existantes (Tracés présumés, à contrôler par sondage)

